

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 22 марта 2011 г. N 202-РП

О СОЗДАНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
ГОРОДА МОСКВЫ "УПРАВЛЕНИЕ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИЙ"

(в ред. распоряжения Правительства Москвы от 17.01.2013 N 7-РП, постановления Правительства Москвы от 29.10.2014 N 640-ПП, распоряжений Правительства Москвы от 24.05.2017 N 238-РП, от 09.07.2019 N 338-РП, от 07.05.2020 N 271-РП, от 30.11.2021 N 853-РП, от 05.04.2022 N 228-РП, от 30.08.2022 N 617-РП, от 21.03.2023 N 168-РП, от 20.02.2024 N 105-РП, от 12.03.2024 N 171-РП, от 03.09.2024 N 682-РП, от 16.09.2024 № 723-РП, от 15.10.2024 № 819-РП)

Во исполнение постановлений Правительства Москвы от 7 декабря 2010 г. N 1050-ПП "О плане мероприятий по реализации в городе Москве Федерального закона от 8 мая 2010 г. N 83-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений", от 2 декабря 2010 г. N 1046-ПП "О совершенствовании системы управления в сфере градостроительной политики и строительства города Москвы", от 21 декабря 2010 г. N 1075-ПП "Об утверждении Порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации государственных учреждений города Москвы":

(в ред. [Распоряжения](#) от 17.01.2013 N 7-РП)

1. Создать Государственное казенное учреждение города Москвы "Управление подготовки территорий" (далее - ГКУ УПТ) путем изменения типа и наименования существующего Государственного бюджетного учреждения города Москвы "Управление технического заказчика по проектной и предпроектной подготовке территории объектов инженерной инфраструктуры и дорожно-мостового строительства".

(п. 1 в ред. [Распоряжения](#) от 15.10.2024 N 819-РП)

2. Установить, что основными целями деятельности ГКУ УПТ являются:

(п. 2 в ред. [Распоряжения](#) от 24.05.2017 N 238-РП)

2.1. Организация мероприятий, связанных с подготовкой территорий объектов адресной инвестиционной программы города Москвы.

(п. 2.1 в ред. [Распоряжения](#) от 24.05.2017 N 238-РП)

2.2. Осуществление функций государственного заказчика, застройщика, технического заказчика по проектированию, строительству объектов капитального строительства, определенных в порядке, установленном Правительством Москвы.

(п. 2.2 в ред. [Распоряжения](#) от 24.05.2017 N 238-РП)

2.3. Осуществление функций государственного заказчика по освобождению и подготовке территорий для последующего предоставления инвесторам.

(п. 2.3 в ред. [Распоряжения](#) от 24.05.2017 N 238-РП)

2.4. Организация проведения мероприятий, необходимых для освобождения и подготовки территорий при реализации решений о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы в случаях, предусмотренных такими решениями.

(п. 2.4 введен [Распоряжением](#) от 05.04.2022 N 228-РП)

2.5. Осуществление функций государственного заказчика на оказание услуг по оценке имущества для определения размера денежной компенсации правообладателям при освобождении территорий и убытков правообладателям инженерных сетей и сооружений, сооружений связи, линий связи и сетей связи, подлежащих сносу и (или) восстановлению при

строительстве объектов адресной инвестиционной программы города Москвы, государственными заказчиками строительства которых являются Департамент гражданского строительства города Москвы, Департамент строительства транспортной и инженерной инфраструктуры города Москвы или подведомственные им государственные казенные учреждения города Москвы.

(п. 2.5 в редакции Распоряжения от 15.10.2024 N 819-РП)

2.5(1). Осуществление функций государственного заказчика на оказание услуг по оценке рыночной стоимости компенсационных земельных участков, планируемых к предоставлению в установленном порядке взамен изымаемых земельных участков, в случае строительства объектов адресной инвестиционной программы города Москвы, государственными заказчиками строительства которых являются Департамент гражданского строительства города Москвы, Департамент строительства транспортной и инженерной инфраструктуры города Москвы или подведомственные им государственные казенные учреждения города Москвы.

(п. 2.5(1) в редакции Распоряжения от 15.10.2024 N 819-РП)

2.5(2). Организация работы по заключению соглашений об изъятии для реализации мероприятий адресной инвестиционной программы города Москвы объектов недвижимости, а также подписание таких соглашений с правообладателями изымаемых объектов недвижимости, в том числе предусматривающих в соответствии с решением Градостроительно-земельной комиссии города Москвы предоставление земельных участков взамен изымаемых, если функции государственного заказчика в отношении таких мероприятий возложены в установленном порядке на ГКУ УПТ.

(п. 2.5(2) введен [Распоряжением](#) от 12.03.2024 N 171-РП)

2.6. Утратил силу. - Распоряжение от 16.09.2024 № 723-РП.

2.7. Утратил силу. - Распоряжение от 16.09.2024 № 723-РП.

2.8. Утратил силу. - Распоряжение от 16.09.2024 № 723-РП.

2.9. Утратил силу. - Распоряжение от 03.09.2024 N 682-РП.

2.10. Подготовка технических заданий на проектирование объектов адресной инвестиционной программы, по которым государственными заказчиками выступают Департамент гражданского строительства города Москвы и ГКУ УПТ.

(п. 2.10 в ред. Распоряжения от 15.10.2024 N 819-РП)

2.11. Контроль за ходом проектирования и строительства объектов адресной инвестиционной программы, по которым государственным заказчиком выступает Департамент гражданского строительства города Москвы.

(п. 2.11 в ред. Распоряжения от 15.10.2024 N 819-РП)

2.12. Разработка и подготовка извещений об осуществлении закупок товаров, работ, услуг, государственными заказчиками по которым выступают Департамент гражданского строительства города Москвы и ГКУ УПТ.

(п. 2.12 в ред. Распоряжения от 15.10.2024 N 819-РП)

2.13. Осуществление проверок фактически выполненных объемов работ техническими заказчиками, подрядчиками, поставщиками и другими исполнителями по государственным контрактам на проектирование, строительство (реконструкцию) объектов адресной инвестиционной программы, поставку товаров.

2.14. Обеспечение технического обслуживания сетей инженерно-технического обеспечения, строительство которых осуществляется за счет средств бюджета города Москвы при выполнении ГКУ УПТ функции государственного заказчика, до даты оформления имущественных прав на указанные сети, в том числе до даты оформления собственником сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих сносу и восстановлению в процессе строительства объектов капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджета города Москвы, права

собственности на восстановленные сети инженерно-технического обеспечения.

2.15. Обеспечение содержания объектов капитального строительства (в том числе сетей инженерно-технического обеспечения), строительство которых осуществляется за счет средств бюджета города Москвы при выполнении ГКУ УПТ функции государственного заказчика, путем заключения в установленном порядке государственных контрактов (договоров) на оказание услуг по теплоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению (единых договоров холодного водоснабжения и водоотведения), горячему водоснабжению, поставке газа, возмездного оказания услуг по передаче электрической энергии и прочих договоров, необходимых для их содержания:

- на период отсутствия генерального подрядчика на объекте капитального строительства, строительство которого не завершено;

- с даты оформления акта приемки объекта капитального строительства до даты оформления имущественных прав на объект капитального строительства, а в отношении сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих сносу и восстановлению в процессе строительства объектов капитального строительства, – до даты оформления собственником указанных сетей инженерно-технического обеспечения права собственности на восстановленные сети инженерно-технического обеспечения.

2.16. Информационное наполнение единой информационной системы «Мосгорзаказ» (далее – ЕИС «Мосгорзаказ»), формирование функциональных требований к ее развитию (модернизации) и принятие участия в проведении государственных приемочных испытаний по результатам выполнения работ по развитию (модернизации) ЕИС «Мосгорзаказ».

2.17. Обеспечение подготовки, согласования Департаментом гражданского строительства города Москвы предложений о разработке (актуализации) сметных нормативов.
(п. 2.17 в ред. Распоряжения от 15.10.2024 N 819-РП)

2.18. Разработка проектов единых стандартов обмена данными, форм электронных документов, применяемых в строительной отрасли, технических и методологических требований к среде общих данных, общих требований к созданию и (или) развитию информационных систем, проектов критериев оценки соответствия информационных систем таким общим требованиям; подготовка предложений о разработке иных проектов нормативных правовых актов и нормативно-технических документов, способствующих цифровой трансформации строительной отрасли; организация пилотных проектов и обеспечение разработки программ подготовки специалистов, организация обучения кадров, а также проведение форумов, презентаций, семинаров и иных тематических мероприятий в рамках реализации соглашения между Правительством Москвы и Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации о сотрудничестве в области цифровой трансформации строительной отрасли Российской Федерации.

2.19. Осуществление методического и организационного сопровождения деятельности Департамента гражданского строительства города Москвы и подведомственных ему организаций, в том числе подготовка аналитических, справочных и иных материалов по вопросам деятельности Департамента гражданского строительства города Москвы и подведомственных ему организаций с целью подготовки докладов, организации совещаний, взаимодействия с Управлением координации деятельности Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы.

(п. 2.19 в ред. Распоряжения от 15.10.2024 N 819-РП)

2.20. Планирование, формирование и координация развития корпоративной и профессиональной среды в Департаменте гражданского строительства города Москвы и подведомственных ему организациях.

(п. 2.20 в ред. Распоряжения от 15.10.2024 N 819-РП)

(п. 2.10 – 2.20 введены Распоряжением от 03.09.2024 N 682-РП)

3. Установить, что:

3.1. Функции и полномочия учредителя ГКУ УПТ осуществляет Департамент гражданского

строительства города Москвы.
(п. 3.1 в ред. Распоряжения от 15.10.2024 N 819-РП)

3.2. Утратил силу. - [Распоряжение](#) от 24.05.2017 N 238-РП.

4. Установить предельную штатную численность ГКУ УПТ в количестве 770 единиц с годовым фондом оплаты труда 2 356 200 тыс.рублей.
(в ред. распоряжений от 09.07.2019 [N 338-РП](#), от 07.05.2020 [N 271-РП](#), от 30.11.2021 [N 853-РП](#), от 20.02.2024 [N 105-РП](#), от 03.09.2024 [№ 682-РП](#), от 16.09.2024 [№ 723-РП](#))

5. Утратил силу с 1 марта 2015 года. - [Постановление](#) от 29.10.2014 N 640-ПП.

6. Утратил силу. - [Распоряжение](#) от 17.01.2013 N 7-РП.

7. Разрешить ГКУ УПТ временно до предоставления в оперативное управление необходимого помещения арендовать нежилые помещения для обеспечения деятельности учреждения согласно штатной численности.

8. Признать утратившим силу [распоряжение](#) Правительства Москвы от 19 октября 2010 г. N 2286-РП "О передаче в оперативное управление Государственному бюджетному учреждению города Москвы "Управление технического заказчика по проектной и предпроектной подготовке территорий объектов инженерной инфраструктуры и дорожно-мостового строительства" выявленного объекта культурного наследия по адресу: Просвирин пер., д. 5 (Центральный административный округ города Москвы)".

9. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.
(п. 9 в ред. [Распоряжения](#) от 03.09.2024 N 682-РП)

Мэр Москвы
С.С. Собянин

Приложение
к распоряжению Правительства Москвы
от 22 марта 2011 г. N 202-РП

РАЗМЕРЫ
ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ НАДБАВОК К ТАРИФНЫМ СТАВКАМ (ОКЛАДАМ)
ЕДИНОЙ ТАРИФНОЙ СЕТКИ ПО ОПЛАТЕ ТРУДА РАБОТНИКОВ
ГОСУДАРСТВЕННОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
ГОРОДА МОСКВЫ "УПРАВЛЕНИЕ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИЙ"

Утратило силу с 1 марта 2015 года. - [Постановление](#) Правительства Москвы от 29.10.2014 N 640-ПП.
(см. текст в предыдущей [редакции](#))